

State Of Palestine

Ministry Of Finance

General Supplies Department



دولة فلسطين

وزارة المالية

مديرية اللوازم العامة

التاريخ:

الرقم:

دولة فلسطين

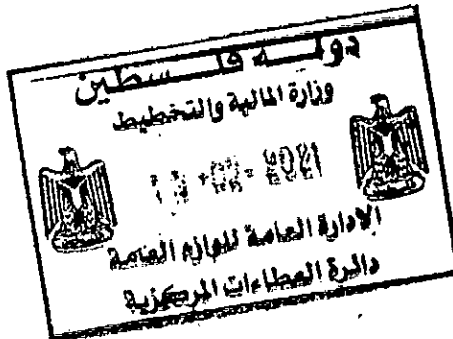
وزارة المالية

مديرية اللوازم العامة

لجنة العطاءات المركزية

مزد بالظرف المختوم رقم 2021/03

تضمن كافتيريا وعدد من مكاتب الخدمات لصالح وزارة الداخلية





التاريخ:

الرقم:

وزارة المالية
مديرية اللوازم العامة
لجنة العطاءات المركزية
طرح مزاد بالظرف المختوم
رقم 2021/03

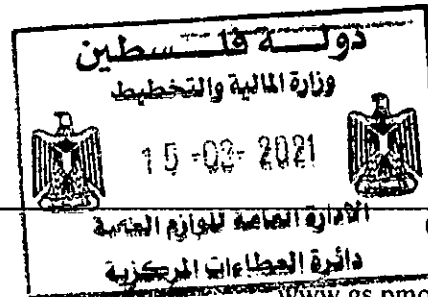
تضمنين كافتيريا ومكاتب الخدمات لصالح وزارة الداخلية

تعلمن وزارة المالية/ مديرية اللوازم العامة وبالتعاون مع وزارة الداخلية عن طرح مزاد بالظرف المختوم لتضمنين كافتيريا وعدد من مكاتب الخدمات لصالح وزارة الداخلية تبعاً للشروط والمواصفات الموضحة في كراسة ووثائق المزاد، فعلى الراغبين في المشاركة في هذا المزاد مراجعة وزارة المالية/ مديرية اللوازم العامة في - المصيون، خلال أوقات الدوام الرسمي من أجل الحصول على كراسة المزاد والشروط ووثائق المزاد مقابل دفع مبلغ (100 شيكل)، غير مستردة في حساب إيرادات اخرى التابع لوزارة المالية رقم (219000/49) في بنك فلسطين المحدود، آخر موعد لقبول عروض الأسعار بالظرف المختوم في صندوق العطاءات في المصيون مبنى القدس - مقابل رئاسة الوزراء الطابق السادس هو الساعة 10:30 صباحاً من يوم الثلاثاء الموافق 2021/03 /02 وتفتح المظاريف بحضور ممثلي المزودين في نفس الزمان والمكان .

مدير عام اللوازم العامة

ملاحظة:..

1. اجرة الإعلان في الصحف على من يرسو عليه المزاد.
2. تقدم الأسعار بالشيكل وتكون شاملة لكافة انواع الضرائب والرسوم.
3. يجب إرفاق شيك بنكي معتمد أو كفالة بنكية معتمدة بقيمة (5000 شيكل) لكل مكتب او كافتيريا " كتأمين دخول " لكل مكتب ساري المفعول لغاية 2021/ 05 /30 .
4. لجنة العطاءات المركزية غير ملزمة بقبول اعلى الأسعار.
5. بإمكانكم الحصول على كراسة المزاد عن طريق الموقع الالكتروني لمديرية اللوازم العامة (www.gs.pmf.ps) شرط أن يتم وضع وصل الدفع في مغلف المزاد يوم التسليم كما يمكنكم الحصول على نسخة المزاد من خلال مديرية اللوازم العامة.
6. يلتزم من يرسو عليه المزاد بتقديم شيك شخصي بكامل قيمة المبلغ المحال عليه عند توقيع الاتفاقية.





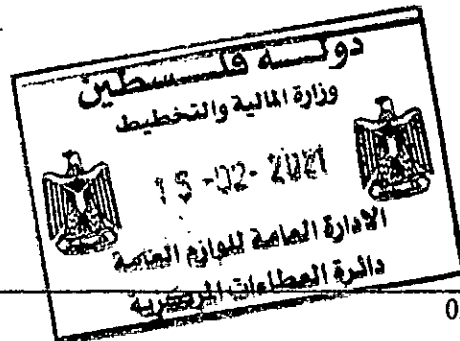
التاريخ:

الرقم:

الشروط العامة

- 1- تقدم الاسعار بالشيكل وشاملة لكافة انواع الضرائب.
- 2- على المشاركين متابعة الموقع الالكتروني لمديرية اللوازم العامة (www.gs.pmf.ps) للحصول على اي تعديلات في كراسة المزاود.
- 3- لجنة العطاءات المركزية غير ملزمة بقبول اعلى الاسعار.
- 4- ستتم الاحالة بالتجزئة بحيث كل مكتب على حدا والكفترية على حدا.
- 5- يتم توقيع الاتفاقية بعد استيفاء كافة الشروط خلال ثلاثة ايام من تاريخ الترسية بحيث يقوم المتعهد بدفع قيمة العقد كما يلي:
 - أ. الدفعة الأولى بنسبة 50% من قيمة الضمان تدفع عند توقيع الاتفاقية.
 - ب. الدفعة الثانية بنسبة 50% حال انتهاء النص الأول من فترة الضمان (العام الاول).
- 6- يقوم الفريق الثاني بالمحافظة على الموقع ونظافته
- 7- يحق للجنة تاجيل او الغاء المزاود كما تراه مناسباً.
- 8- يحق للجنة ترسية المزاود على من تليه في السعر في حالة تمنع اعلى الاسعار.
- 9- يلتزم من برسو عليه المزاود بتقديم شيك شخصي بكامل قيمة المبلغ عند توقيع الاتفاقية.
- 10- تتولى وزارة الداخلية متابعة وتحصيل المبالغ المستحقة على الضامن وتزويد مديرية اللوازم العامة بفيش الدفع في الوقت المحدد حسب العقد.
- 11- يشترط بالمتقدم أن يكون مسجلاً لدى الدوائر الضريبية المختصة.
- 12- على المتقدم ارفاق براءة زمة من ضريبة القيمة المضافة وشهادة خلو طرف من ضريبة الدخل ورخص مهين من ضريبة الأملاك.

• ختم وتوقيع المزاود





التاريخ:

الرقم:

الشروط الخاصة بالكافتيريا

- 1- الكافتيريا تقع على المدخل الرئيسي لمبنى مديرية داخلية اريحا بمساحة (3.5*5م²) حيث انها تخدم الجمهور الفلسطيني .
- 2- تجهيز الكافتيريا المشار اليها اعلاه بجميع اللوازم الخاصة (اجهزة و معدات) دون ان تتحمل وزارة الداخلية أي نفقات .
- 3- الالتزام بدفع جميع الضرائب والتراخيص اللازمة والمترتبة على الكافتيريا المذكورة من قبل من يرسو عليه المزااد .
- 4- يلتزم من يرسو عليه المزااد بتركيب عداد خدمة الكهرباء مسبق الدفع على ان يؤول الاشتراك لوزارة الداخلية فور انتهاء العقد .
- 5- يلتزم من يرسو عليه المزااد بتركيب عداد مياه للكافتيريا على حسابه الخاص على ان لا يتم تركيب اكثر من خزان حجم 1500 لتر مكعب، على ان يؤول الاشتراك لوزارة الداخلية فور انتهاء العقد .
- 6- الالتزام ببيع الماكولات والمشروبات الساخنة والباردة بشكل لائق .
- 7- التقيد باستغلال المساحة المحددة داخل الكافتيريا فقط وعدم وضع كراسي وطاولات خارج الكافتيريا و عدم التعدي على الحق العام بالمساحات الخارجية و الارصفة .
- 8- لا يجوز ممارسة مهنة كاتب العرائض بإعداد المعاملات المقدمة للمواطنين .
- 9- **فترة الضمان سنتين من تاريخ توقيع العقد .**
- 10- المحافظة على الموقع ونظافته على مدار الساعة حسب شروط السلامة العامة .
- 11- لا يحق لمن يرسو عليه المزااد اغلاق الكافتيريا بساعات الدوام الرسمي .
- 12- يلتزم من يرسو عليه المزااد بعدم بيع الممنوعات و المنتجات الاسرائيلية ومنتجات المستوطنات .
- 13- تقديم شهادة حسن سير و سلوك للأشخاص العاملين بالكافتيريا على ان تجدد هذه الشهادة سنويا .
- 14- يلتزم من يرسو عليه المزااد بتقديم شهاد حسن سير و سلوك قبل توقيع العقد على ان تجدد هذه الشهادة سنويا .
- 15- على المتقدم إرفاق براءة ذمة من ضريبة القيمة المضافة .
- 16- عند انتهاء مدة العقد يقوم الفريق الثاني بتسليم الكافتيريا كما استلمها ويتحمل أي ضرر يقع خلال فترة الضمان .
- 17- يقوم المتعهد بدفع قيمة الضمان على دفعتين في حساب وزارة المالية في بنك فلسطين رقم (219000/49)،
- الدفعة الاولى : بقيمة 50 % من قيمة اجمالي الضمان تدفع عند توقيع العقد.
- الدفعة الثانية : بنسبة 50 % حال انتهاء السنة الاولى من توقيع العقد
- 18- يحق لمن يرغب بالتقدم للمزااد معاينة موقع الكافتيريا بالتنسيق و التعاون مع وزارة الداخلية

- 19- في حال عدم التزام باي شرط من الشروط المذكوره اعلاه فانه يحق للجنة العطاءات دون الحاجة الى أي اذار او اخطار عدلي فسخ العقد مع من رسي عليه المزااد عن استعمال واستغلال الكافتيريا واحالته الكافتيريا مره اخرى للمزااد العلني دون ان يكون هناك حاجة لانذار عادي او اخطار عدلي وتصبح الاقساط مستحقة الدفع فوراً واتخاذ كافة الاجراءات القانونية التي نصت عليها الاتفاقية بالاضافة الى مصادرة كافة المبالغ المدفوعة و تحميله العطل والضرر الذي قد يلحق بالكافتيريا (وزارة الداخلية) ومطالبته بأي حقوق او التزامات تنشأ نتيجة إخلاله.

- يلتزم من يرسو عليه المزااد بتقديم قيمة 10 % من قيمة الطلبات بشكل شيك بنكي او كفالة بنكية كتأمين ساري المفعول يغطي مدة العقد كاملة .

- **ختم وتوقيع المزاود**





التاريخ:

الرقم:

الشروط الخاصة بمكاتب الخدمات (كتبة عرائض)

- 1- مكاتب الخدمات تقع على المدخل الرئيسي لمبنى مديرية داخلية اريحا بمساحة (3 * 4) لكل مكتب حيث انها تخدم الجمهور الفلسطيني .
- 2- ان يكون مرخصا لدى وزارة الداخلية بما لا يقل عن سنتين (الترخيص متجدد و ليس منقطع)
- 3- لا يحق للمتقدم الحصول على اكثر من مكتب .
- 4- التقدم للمزاد للمكاتب المرخصة.
- 5- ان يلتزم من يرسو عليه المزااد بالتعليمات الصادرة عن وزارة الداخلية فيما يخص تسعيرة الطابع و المعاملات
- 6- تجهيز المكتب المشار اليها اعلاه بجميع اللوازم الخاصة (اجهزة و معدات) دون ان تتحمل وزارة الداخلية أي نفقات .
- 7- الالتزام بدفع جميع الضرائب و التراخيص اللازمة و المترتبة على المكتب المذكورة من قبل من يرسو عليه المزااد .
- 8- يلتزم من يرسو عليه المزااد بتركيب عداد خدمة الكهرباء مسبق الدفع على ان يؤول الاشتراك لوزارة الداخلية فور انتهاء العقد .
- 9- يلتزم من يرسو عليه المزااد بتركيب عداد المياه للمكتب على حسابه الخاص بتركيب خزان واحد حجم لتر ونصف مكعب لكل مكتب على ان يؤول الاشتراك لوزارة الداخلية بعد انتهاء العقد .
- 10- التقيد باستغلال المساحة المحددة داخل المكتب فقط و عدم التعدي على الحق العام بالمساحات الخارجية و الارصفة .
- 11- فترة الضمان سنتان من تاريخ توقيع العقد .
- 12- المحافظة على الموقع و نظافته على مدار الساعة حسب شروط السلامة العامة .
- 13- لا يحق لمن يرسو عليه المزااد اغلاق المكتب بساعات الدوام الرسمي .
- 14- تقديم شهادة حسن سير و سلوك للأشخاص العاملين بالمكتب على ان تجدد هذه الشهادة سنويا
- 15- يلتزم من يرسو عليه المزااد بتقديم شهادة حسن سير و سلوك قبل توقيع العقد على ان تجدد هذه الشهادة سنويا
- 16- على المتقدم ارفاق براءة ذمة من ضريبة القيمة المضافة .
- 17- عند انتهاء مدة العقد يقوم الفريق الثاني بتسليم المكتب كما استلمها و يتحمل أي ضرر يقع خلال فترة الضمان .
- 18- يقوم المتعهد بدفع قيمة الضمان على دفعتين في حساب وزارة المالية في بنك فلسطين رقم (219000/49)،
- الدفعة الاولى : بقيمة 50 % من قيمة اجمالي الضمان تدفع عند توقيع العقد .
- الدفعة الثانية : بنسبة 50 % حال انتهاء السنة اولى من توقيع العقد
- 19- يحق لمن يرغب بالتقدم للمزااد معاينة موقع المكتب بالتنسيق و التعاون مع وزارة الداخلية
- 20- في حال عدم التزام لاي شرط من الشروط المذكوره اعلاه فانه يحق لوزارة الداخلية دون الحاجة الى أي اذار او اخطار عدلي فسخ العقد من رسي عليه المزااد عن استعمال و استغلال المكتب و احوالته المكتب مره اخرى للمزااد العطني دون ان يكون هناك حاجة لانذار عادي او اخطار عدلي و تصبح الاقساط مستحقة الدفع فوراً و اتخاذ كافة الاجراءات القانونية التي نصت عليها الاتفاقية بالإضافة الى مصادرة كافة المبالغ المدفوعة و تحميله العطل و الضرر الذي قد يلحق بالكفترية (وزارة الداخلية) و مطالبته بأي حقوق او التزامات تنشأ نتيجة اخلاله.
- 21- يلتزم من يرسو عليه المزااد بتقديم قيمة 10 % من قيمة الضمان بشكل شيك بنكي او كفالة بنكية كتامين ساري المفعول يغطي مدة العقد كاملة .
- 22- يلتزم من يرسو عليه المزااد بتقديم الخدمات المكتبية المتمثلة في (اعداد الملاحظات و الطابعة ، التصوير للمعاملات ، الصور الشخصية ، خدمات الهاتف و الفاكس ، الترجمة ،) و بما لا يتجاوز مبلغ 5000000 ل.س سنويا و لا يحق لمن يرسو عليه المزااد استغلال و اجراء أي تعديل لهذا المرفق من وزارة الداخلية .

15-02-2021
الادارة العامة للوازم العامة
دائرة العطاءات المركزية

• ختم وتوقيع المزاود



التاريخ:

الرقم:

اتفاقية

تضمنين كافتيريا ومكاتب خدمات لصالح وزارة الداخلية

لصالح وزارة الداخلية بموجب المزارد رقم 2021/03

الفريق الأول: وزارة المالية في دولة فلسطين / يمثلها المكلف بمهام مدير عام مديرية اللوازم العامة السيد

ناصر الخطيب

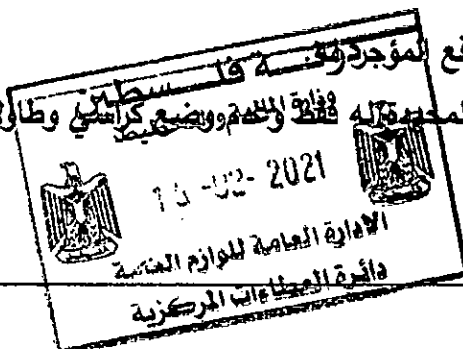
الفريق الثاني: ويمثلها السيد

حامل هوية رقم:

حيث أن الفريق الأول يملك وله الحق في التصرف في التي تقع على المدخل الرئيسي لمبنى مديرية داخلية اريحا والبالغه مساحتها الاجمالية حوالي (طول عرض م)، وحيث ان الفريق الثاني يرغب بضمانها، فقد تم الاتفاق بين الفريقين المتعاقدين وهما بالحالة المعتمدة شرعاً وقانوناً على الشروط والبنود المدونة ادناه:

شروط الاتفاقية: -

- 1- تعتبر مقدمة هذه الاتفاقية جزءا لا يتجزأ من هذه الاتفاقية وتقرأ معها كوحدة واحدة.
- 2- يتعهد ويلتزم الفريق الاول بموجب اتفاقية الضمان استثمار واستغلال المساحة التابعة له من قبل الفريق الثاني خلال مدة الضمان(التلزم) والتي تبدأ من تاريخ / / 2021 وتنتهي بتاريخ / / 2021.
- 3- يلتزم الفريق الثاني بدفع قيمة الضمان للفريق الاول والبالغه قدرها (شيكل) تدفع في حساب وزارة المالية في بنك فلسطين رقم (219000/49) على النحو التالي:
 - أ. الدفعة الاولى: بنسبة 50% من قيمة الضمان تدفع عند توقيع العقد.
 - ب. الدفعة الثانية: بنسبة 50 % حال انتهاء السنة الاولى من توقيع العقد.
- 4- مدة الضمان سنتين.
- 5- يلتزم الفريق الثاني بتجهيز المكان المشار اليها اعلاه بجميع اللوازم الخاصة دون ان يتحمل الفريق الاول أي نفقات مهما كان نوعها.
- 6- يلتزم الفريق الثاني بالمحافظة على نظافة الموقع المؤجر وتسليمه في حالة انتهاء العقد.
- 7- يلتزم الفريق الثاني بالتقيد باستغلال المساحة المستأجرة له فقط وللخدمات التي ذكرها في وثائقها خارجها.





التاريخ:

الرقم:

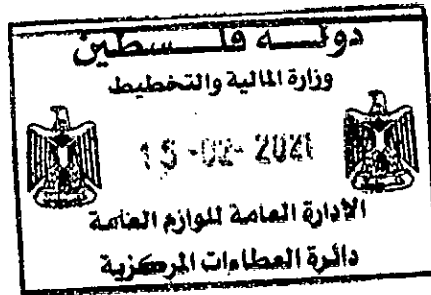
8- في حال عدم التزام لاي شرط من الشروط المذكوره اعلاه فانه يحق لوزارة الداخلية دون الحاجة الى أي انذار او اخطار عدلي فسخ العقد من رسي عليه المزاد عن استعمال واستغلال المكتب و احالته المكتب مره اخرى للمزاد العلني دون ان يكون هناك حاجة لانذار عادي او اخطار عدلي وتصيح الاقساط مستحقة الدفع فوراً واتخاذ كافة الاجراءات القانونية التي نصت عليها الاتفاقية بالإضافة الى مصادرة كافة المبالغ المدفوعة و تحميله العطل والضرر الذي قد يلحق بالكفثيريا (وزارة الداخلية) ومطالبته بأي حقوق او التزامات تنشأ نتيجة إخلاله.

9- اضافة الى ما ذكر في البند السابق ودون الاخلال به وفي حال عدم قيام الفريق الثاني بواجباته او تقصيره بالتزاماته فإن من حق الفريق الاول مصادرة كافة المبالغ المدفوعة وتحميل الفريق الثاني العطل والضرر الذي قد يلحق بالفريق الاول ومطالبته بأي حقوق او التزامات تنشأ نتيجة إخلاله.

رام الله بتاريخ / / 2021

فريق ثاني

فريق اول



• ختم وتوقيع المزاد



التاريخ:

الرقم:

أولاً: تـضمين الكافتيريا

قيمة العرض المقدم بالشيكال شامل لضريبة القيمة المضافة سنوياً
--

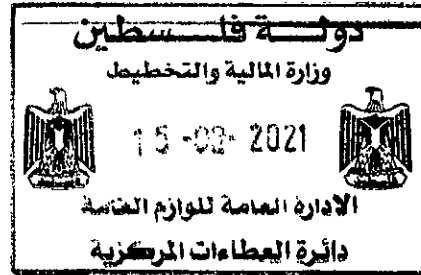
الاسم:

رقم الهوية:

رقم التلفون:

التوقيع والختم:

رئيس لجنة العطاءات المركزية





التاريخ:

الرقم:

ثانياً: مكاتب الخدمات

1- المكتب الاول

	قيمة العرض المقدم بالشيكال شامل لضريبة القيمة المضافة سنوياً
--	--

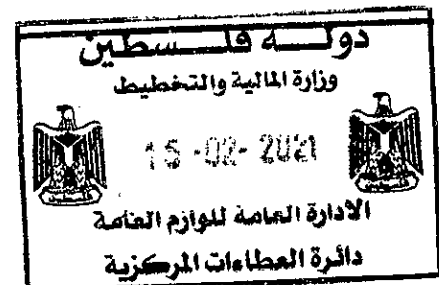
الاسم:

رقم الهوية:

رقم التلفون:

التوقيع والختم:

رئيس لجنة العطاءات المركزية





التاريخ:

الرقم:

2- المكتب الثاني

قيمة العرض المقدم بالشيكال شامل لضريبة القيمة المضافة سنوياً
--

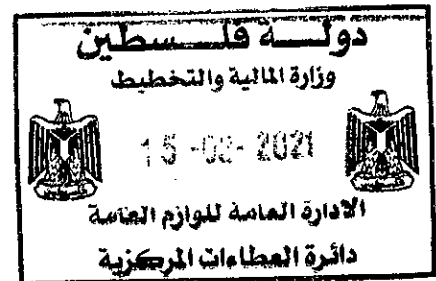
الاسم:

رقم الهوية:

رقم التلفون:

التوقيع والختم:

رئيس لجنة العطاءات المركزية



State Of Palestine

Ministry Of Finance

General Supplies Department



دولة فلسطين

وزارة المالية

مديرية اللوازم العامة

التاريخ:

الرقم:

3-المكتب الثالث

قيمة العرض المقدم بالشيكل شامل لضريبة القيمة المضافة سنوياً

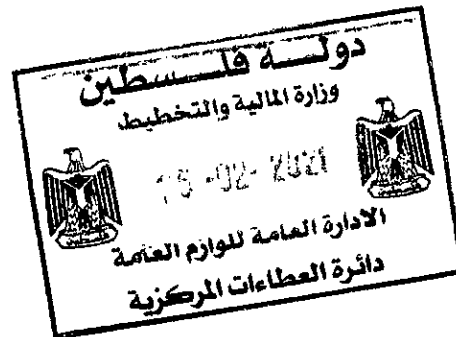
الاسم:

رقم الهوية:

رقم التليفون:

التوقيع والختم:

رئيس لجنة العطاءات المركزية





التاريخ:

الرقم:

4. المكتب الرابع

قيمة العرض المقدم بالشيكال شامل لضريبة القيمة المضافة سنوياً
--

الاسم:

رقم الهوية:

رقم التلفون:

التوقيع والختم:

رئيس لجنة العطاءات المركزية

